

AVENANT AU MANDAT

Additif au Mandat n° : **du :**

Mandant :

Agence :

Félicitations, vous venez de confier votre bien immobilier à un professionnel de l'immobilier, membre du Service Inter-Agences.

Les agences du **Service Inter-Agences** ont adhéré à une charte, qui représente une nouvelle approche de la transaction immobilière. Vous bénéficiez ainsi de la large diffusion de votre bien au sein du fichier commun à l'ensemble des agences membres.

- ✓ Votre bien est proposé aux responsables du **SIA** de votre secteur géographique et diffusé auprès de l'ensemble des agences membres, par délégation de mandat.
- ✓ Les agences membres proposent en exclusivité votre bien auprès de leur clientèle sélectionnée, et en assurent ainsi une diffusion la plus large et la plus complète.
- ✓ Des actions de communication et de promotion de votre bien pourront également être mises en œuvre par les agences du **SIA**.
- ✓ Vous conserverez la relation privilégiée que vous entretenez avec votre agent immobilier mandataire, et ce pendant toute la durée du mandat ; tous les autres membres du **SIA** s'engagent à en respecter la stricte confidentialité.

ACCORD DE DIFFUSION

Par le présent additif, le mandant autorise le mandataire à donner délégation du mandat à tous les membres du **SIA**. Le mandant autorise dès maintenant le mandataire à diffuser son bien auprès de tous les agents immobiliers membres du **SIA**.

En tout état de cause, le mandataire reste l'unique interlocuteur du mandant, et le **SIA** ne saurait être tenue pour responsable des éventuels manquements du mandataire aux obligations de son mandat. Toutes autres dispositions devront faire l'objet d'une autorisation particulière du mandant.

Fait au Cabinet du mandataire, en deux exemplaires, dont l'un est remis au mandant qui le reconnaît.

Fait à, **le**

Le mandant

Le mandataire